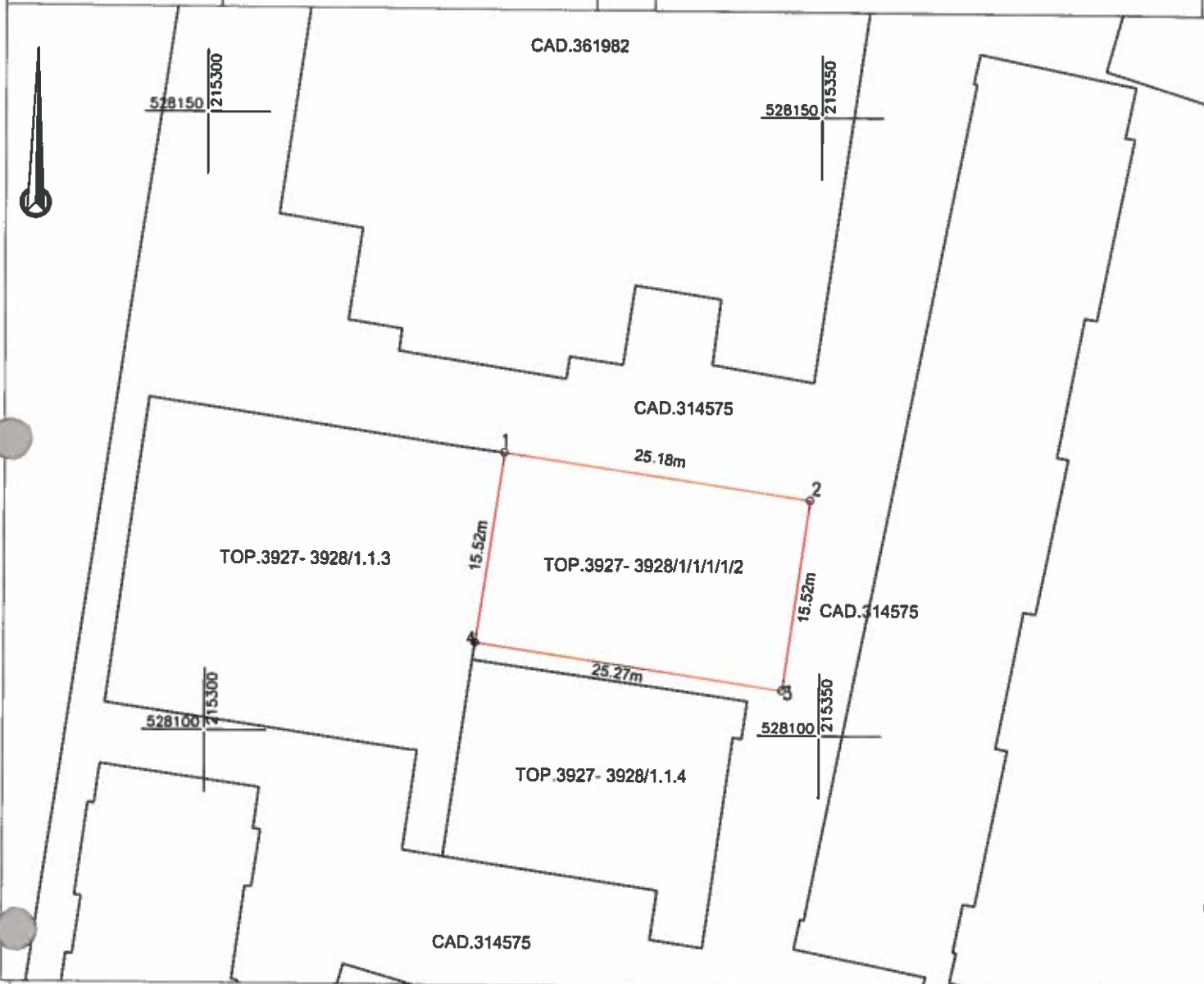


Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	391	ARAD	
Cartea Funciara nr.	303981	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	391	TEREN NEIMPREJMUIT
TOTAL		391	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata contruita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 391mp

Suprafata din act = 391mp



**SC DATCAD SRL**

Confirm executarea lucrarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

CLASA III Semnatura si stampila CATEGORIA B  
RO-B-J NR.1620 CIF.14358573 RO-AR-F NR.0129

Tiberiu-  
losif  
Zagorszki

Digitally signed by Tiberiu-losif  
Zagorszki  
DN: cn=Tiberiu-losif Zagorszki,  
sn=Zagorszki,  
givenName=Tiberiu-losif,  
c=RO, serialNumber=271,  
o=DATCAD SRL,  
2.5.4.97=RO(14358573)  
Date: 2023.12.08 10:12:04  
+02'00'

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafa  
Stampila BCPI

Data: 12.2023

Data:

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 303981 Arad

Nr. cerere	165539
Ziua	06
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare  
100161811428



**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:59086

Adresa: Loc. Arad, Str Fratii Neumann, Nr. 12/B, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3927-3928/1/1/1/1/2	391	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>97510 / 28/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 332, din 13/06/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, CIF:3519925, PROPRIETATE PRIVATA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3927-3928/1/1/1/1/2	391	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	391	-	-	3927-3928/1/1/1/1/2	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/12/2023, 10:01